



Об этом сообщил президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков во вторник, 15 февраля, на круглом столе в Совете Федерации РФ, посвященном вопросам внедрения цифровизации в строительную отрасль.

Мероприятие состоялось под председательством заместителя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Дмитрия Кузьмина. Он отметил, что переход строительной отрасли на цифру идет полным ходом и напомнил, что Правительством РФ в прошлом году утверждена стратегия цифровой трансформации, определяющая основные векторы этого процесса в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

Сенатор перечислил ряд мероприятий, благодаря которым эта задача сегодня выполняется.

«Потенциал цифровизации стройкомплекса колоссален. Однако несмотря на предпринимаемые государством меры создание обширной нормативно-правовой базы в этой сфере и различных цифровых платформ для взаимодействия участников строительного процесса существуют проблемы, которые препятствуют быстрому переходу отрасли на «цифру». К таким относятся, например, низкие темпы внедрения и применения новейших информационных технологий, в частности из-за высокой стоимости специального программного обеспечения», - сказал парламентарий, добавив, что многие регионы испытывают трудности с ведением региональных ГИСОГД, в том числе с размещением пространственных данных.

Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Константин Михайлик сообщил, что свыше 50 субъектов страны начали реализацию пилотных проектов по проектированию объектов строительства с помощью ТИМ. При этом, констатировал замминистра, усилиями Минстроя России и его партнеров за 2021 год удалось подготовить около 6 тыс. специалистов по ТИМ.

«По нашим оценкам, к 2024 году для завершения проекта «Цифровая экономика» нам требуется не менее 300 тысяч специалистов, которые прошли обучение информационному моделированию», - подчеркнул Константин Михайлик. Он также добавил, что до конца 2022 года планируется сформировать и внедрить в максимальном количестве регионов страны Единую государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД), благодаря которой появится возможность получать разрешение на строительство и выдавать разрешение на ввод в эксплуатацию.

Комментируя слова заместителя главы Минстроя России о подготовке необходимого количества специалистов по ТИМ, президент НОСТРОЙ Антон Глушков сказал, что

только в 2022 году планируется обучить или повысить квалификацию в сфере ТИМ порядка 40 тыс. специалистов.

«Качество их подготовки, безусловно, разное. Огромное количество образовательных учреждений в стране предлагает программы обучения как для бизнеса, так и для органов исполнительной власти. В связи с этим совместно с Отраслевым консорциумом [«Строительство и архитектура»] необходимо проработать вопрос профессионально-общественной аккредитации образовательных программ, контролировать процесс, следить за качеством появляющихся на рынке программ», - сказал глава нацобъединения.

В своем выступлении Антон Глушков привел результаты проведенного НОСТРОЙ мониторинга контрактов в Единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС), которые заключены после 1 января 2022 года. Только в 11% случаев в контрактах определены четкие требования к порядку формирования информационной модели и формату предоставления результатов работ. Еще в 7% заключенных договоров не определены четкие требования к наличию информационной модели, и зачастую заказчиком эта обязанность полностью возлагается на подрядчика, хотя согласно федеральному законодательству именно заказчик является ответственным за формирование и ведение информационной модели. Остальные 82% договоров в ЕИС заключается без обязательных требований по применению ТИМ.

Антон Глушков перечислил регионы-лидеры, где в настоящий момент выполняются контракты с применением ТИМ: это Москва, Московская, Калининградская, Белгородская, Тюменская области и другие субъекты РФ. Президент НОСТРОЙ выделил Красноярский край, где разработан отдельный регламентный документ – так называемый мандат ТИМ, согласно которому местные заказчики заключили наибольшее количество контрактов не только с обязательным требованием по применению ТИМ, но и с указанием всех необходимых требований, в том числе уровню ее детализации и т.д.

«Мы договорились с коллегами Сибирского федерального округа, что на базе Красноярска в ближайшее время будет сформирован информационный кластер по развитию ТИМ. Он позволит распространить опыт края по другим регионам и активизировать темпы перехода стройкомплекса в «цифру», - сказал Антон Глушков.

Он также сообщил, что в инициативном порядке НОСТРОЙ предлагает дополнить

Типовые условия контракта положениями об обязанностях и правах сторон в части применения ТИМ на объекте капитального строительства, а также требованиями к наличию соответствующего программного обеспечения, поддерживающего процессы ТИМ, и к наличию специалистов, владеющими компетенциями по использованию этих программ.

Вице-президент НОСТРОЙ, первый заместитель председателя Законодательного Собрания Свердловской области Аркадий Чернецкий акцентировал внимание участников круглого стола на том, что предложения нацобъединения, представляющего интересы практиков, крайне необходимо учесть при формировании системы взаимоотношений между заказчиком строительства и подрядчиком. Именно задание на проектирование задает вектор дальнейшей реализации технологического процесса в правильном направлении.

Также Аркадий Чернецкий отметил, что необходимо активизировать работу по подготовке специалистов в области ТИМ, следить за качеством появляющихся на рынке программ, использовать инструмент профессиональной оценки квалификации при непосредственном участии Минстроя России.

По итогам заседания приняты рекомендации в адрес Правительства РФ, профильных министерств и ведомств.

В мероприятии также приняли участие первый заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Владимир Городецкий, сенаторы Российской Федерации Сергей Лукин, Юлия Лазуткина, Дина Оюн, Дмитрий Перминов, заместитель министра цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ Андрей Черненко, а также представители профильных министерств и ведомств, акционерного общества «ДОМ.РФ», публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства», органов государственной власти субъектов Российской Федерации, строительного сообщества.